



# Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer

Seite 1

Bitte ausgefüllt zurücksenden an:

Gemeinde Bergen  
-Steueramt-  
Hochfellinstr. 14  
83346 Bergen

PK-Nummer

## Angaben zur Person:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Geb.-Datum: \_\_\_\_\_

Anschrift **Hauptwohnung**: \_\_\_\_\_

## Ehegatte, Lebenspartner/in i.S.d. LPartG (Lebenspartnerschaftsgesetz):

Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Geb.-Datum: \_\_\_\_\_

Anschrift **Hauptwohnung**: \_\_\_\_\_

## Angaben zur Zweitwohnung (in 83346 Bergen):

Straße, Haus-Nr.: \_\_\_\_\_

Lage: \_\_\_\_\_ Einzugsdatum: \_\_\_\_\_  
(z.B. Erdgeschoss, 1. Obergeschoss)

## Zutreffendes bitte ankreuzen!

- Ich bin Eigentümer der Wohnung       Ich bin Miteigentümer der Wohnung  
 Ich bin Mieter  
 Ich bin sonstiger Nutzer, Rechtsverhältnis: \_\_\_\_\_

## Die Zweitwohnung befindet sich in einem...

- Einfamilienhaus       Zweifamilienhaus       Doppelhaushälfte  
 Mehrfamilienhaus mit \_\_\_\_\_ (Anzahl) Wohneinheiten  
 \_\_\_\_\_  
Sonstiges



# Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer

Seite 2

## Merkmale der Wohnung:

Wohnfläche der gesamten Zweitwohnung nach Wohnflächenverordnung in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

Garten/Erdgeschoss  Ja  Nein

Stellplatz/Garage/Tiefgarage  Ja  Nein

Direkte Lage an der Autobahn/Kreisstraße  Ja  Nein

Weißbacher Str.; Hochföllnstr.; Staudacher Str.

## Alle Mitbewohner der gesamten Zweitwohnung (Familie Dritte):

1.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)

2.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)

3.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)

4.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Falls Zweitwohnung: Anschrift Hauptwohnung (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)

## Für Mieter:

Diesen Abschnitt nur ausfüllen, wenn es sich um eine gemietete Wohnung handelt.

Die von mir zu zahlende Nettokaltmiete (ohne Nebenkosten) beträgt pro Monat: \_\_\_\_\_ €.

Bitte eine Kopie des Mietvertrages und eine aktuelle Mietbescheinigung des Vermieters (nicht älter als drei Monate) beifügen.

## Für Vermieter:

Diesen Abschnitt nur ausfüllen, wenn die Wohnung vermietet oder an einen Dritten überlassen ist.

Mieter/Nutzer: \_\_\_\_\_

Monatliche Nettokaltmiete: \_\_\_\_\_ Mietbeginn: \_\_\_\_\_

Bitte eine Kopie des Mietvertrages und eine aktuelle Mietbescheinigung des Vermieters (nicht älter als 3 Monate) beifügen.



# Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer

Seite 3

## Sonstige Angaben:

- Bei der Zweitwohnung handelt es sich um ein Zimmer (ehem. Kinderzimmer) in der elterlichen Wohnung bzw. in der Wohnung eines Elternteils.
- Meine Hauptwohnung befindet sich in einem Alten- Altenwohn- oder Pflegeheim oder in einer ähnlichen Einrichtung. Bei der Zweitwohnung handelt es sich um die frühere Hauptwohnung bis zum Umzug in das Heim.
- Ich habe die Zweitwohnung rein aus beruflichen Gründen inne oder wegen einer Ausbildung – bitte Nachweis beifügen- und
- Bin verheiratet und lebe nicht dauerhaft von meinem Ehepartner getrennt
  - Meine Hauptwohnung ist die gemeinsame eheliche Wohnung
- Sonstige Nutzung (bitte erläutern)

---

---

---

Ich /wir versicher/n, die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

---

Datum

Unterschrift Steuerpflichtige/-r

Unterschrift Ehegatte/Lebenspartner/-in

Der Steuererklärung sind \_\_\_\_\_ (Anzahl) Anlage beigefügt (z. B. Kopie des Mietvertrags, Wohnflächenberechnung, Nachweise oder separate Schreiben).

## Für ggf. anfallende Rückfragen bitte angeben (Angaben freiwillig):

Telefon-Nummer: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Die hier angeforderten Daten werden aufgrund der Zweitwohnungssteuersatzung in Verbindung mit den §§ 149 ff. der Abgabenordnung erhoben.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Steueramt der Verwaltungsgemeinschaft Bergen

Frau Kriegenhofer:

Telefon: 08662/4885-28

Frau Haslberger:

Telefon: 08662/4885-23

Frau Anfang:

Telefon: 08662/4885-26

Telefax: 08662/4885-98

E-Mail:

steueramt@bergen-chiemgau.de